



GROUPE INTERPROFESSIONNEL
DE PROMOTION DE L'ECONOMIE
DU BOIS EN LORRAINE

PALMARES DES REALISATIONS BOIS DE LA REGION LORRAINE
LES LAUREATS EN 2010

RENOVATION ET EXTENSION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE A VILLERS LES NANCY (54)

Année de livraison : 2009

SHON : extension : 171 m² et rénovation de 178 m² existant

Coût total : 312 000 € TTC

Ration coût SHON/m² : 1 200 € TTC/m²

Part du Bois : 86 000 € TTC

Vol. Bois consommé : 14 m³

Intervenants de la construction

Maître d'ouvrage : Privé

Architecte: Sébastien MALGRAS Architecte (54)

BET: Entreprise GICO

Entreprise structure, charpente, bardage : GICO constructeur (88)

Entreprise menuiserie : DUCRET (54)

Caractéristiques de l'ouvrage :

Typologie : Maison Individuelle

Système constructif : Ossature bois

Structure : Structure ossature bois sapin, sur dalle RDC béton, charpente en bois lamellé collé, toitures en panneaux bois. Plancher bois à l'étage. Isolation intérieure des murs par laine minérale 120 mm couplée à une Isolation extérieure par laine minérale 150 mm.

Vêtue extérieure : Bardage douglas naturel + enduit

Menuiserie extérieure : Bois et Alu, volets battant en matériau composite

Menuiserie intérieur : Bois, chêne

Architecture et contexte

Le projet consistait à réaliser une extension et la rénovation d'une maison de 1970. L'extension comporte 4 chambres, un bureau, une salle de douche, une salle de bain, une salle à manger, un salon et une terrasse bois. Le projet s'inscrit dans une réhabilitation complète de l'existant avec déplacement de l'entrée principale de la maison, rénovation de certaines pièces et modification complète du système de production de chauffage et ECS.

Energies : VMC simple flux, récupération des eaux de pluie, 8 m² de panneaux solaires intégrés à la toiture, poêle à granulés bois couplé à une chaudière gaz à condensation

Consommation énergétique estimée : THPE 2005

