



GRUPE INTERPROFESSIONNEL
DE PROMOTION DE L'ECONOMIE
DU BOIS EN LORRAINE

PALMARES DES REALISATIONS BOIS DE LA REGION LORRAINE
LES LAUREATS EN 2010

CATEGORIE BATIMENT PUBLIC: BUDGET SUPERIEUR A 1 000 000 €

BUREAUX DU CG 88 14 RUE DE LA PREFECTURE A EPINAL (88)

Année de livraison : 2010
Coût total : 3 750 000 € TTC
Part du Bois : ND

SHON : 1750 m²
Ration coût SHON/m² : 2143 €TTC/m²
Vol. Bois consommé : ND

Intervenants de la construction

Maître d'ouvrage : Conseil Général des Vosges
Architectes : Lucien COLIN (54)
BET : BECSI (54) – SLH
Entreprise structure Bois : Charpente HOUOT (88)
Entreprise menuiserie Bois : CAGNIN Menuiserie (88)

Caractéristiques de l'ouvrage :

Typologie : Bâtiment public

Système constructif : Mixité Béton/Ossature bois

Structure : Murs ossatures bois + murs rideaux béton sur dalle béton, plancher entre étages en dalle béton, Isolation extérieure par laine de bois de 40 cm d'épaisseur, Toiture terrasse pleine terre et végétalisée.

Vêtue extérieure : suivant les façades, panneaux béton blanc (coté rue pour s'harmoniser aux autres façades) et bardage mélèze (coté jardin), Bois extérieurs traités autoclave

Menuiserie extérieure : Bois : mélèze naturel, Brises soleil en verre sérigraphies, vitrages à hautes performances thermiques.

Aménagement intérieur : Bois : frêne lasuré incolore, Cloisons menuisées et acoustiques

Architecture et contexte

Le projet est implanté sur une parcelle profonde d'une surface de 1014 m², entourée de bâtiments mitoyens sur rue et sur jardin ainsi que d'espaces verts, suite à la déconstruction d'un bâtiment existant. Le projet a été conçu pour maintenir la continuité des jardins sur rue, et la continuité des volumes construits dans leurs alignements sur la rue mais aussi sur le jardin intérieur. Le maintien des prolongements d'espaces verts du cœur d'îlot. Le bois a été choisi mais en l'associant avec le béton pour conserver la logique d'implantation du quartier la relation visuelle avec le voisinage

Energie: VMC double flux, Puits canadien, récupération eaux de pluie, réserve sur terrasse pour 175 m² de panneaux photovoltaïques, géothermie réversible sur nappe

Consommation énergétique calculée: 13.8 kWh/m²/an

