


 2^e
PRIX


 Amélioration extension / rénovation *habitation*

Surélévation platanes

STRASBOURG (67)

Acteurs du projet

MOA : Particulier

MOE / Archi : Eric Achille Albisser

Entreprises : Cheher'wood

NOTICE ARCHITECTURALE

Cette double surélévation d'un logement en RDC, ex atelier occupant l'intégralité de son terrain, palliée à la rareté de vues vers le dehors en prolongeant verticalement l'espace de vie par un espace sur terrasse au N1 et une pièce en belvédère. Cet empilement génère une échelle en phase avec les gabarits de la rue, et préserve vues et apports de lumière pour le voisinage. Le strict volume du N2 qui semble se poser sur le claustra enveloppant et filtrant du N1, s'atteint par un escalier en panneau 3plis qui produit une séquence verticale aux lumières et vues multiples et découpées.

APPROCHE ENVIRONNEMENTALE

Parois Passivhaus. Emploi de matériaux bois ou dérivés pour l'ensemble de la construction, hormis le bardeau de bitume du N2 exploité ici comme protection à la forte exposition climatique de tous côtés, du bardage ventilé en voliges non rabotées. Création d'un potager en bacs.

DESCRIPTIF TECHNIQUE

Deux niveaux en ossature bois s'appuient sur un mur de maçonnerie du RDC et sur un portique en métal créé au droit d'un mur jugé insuffisamment porteur. Le plancher chauffant (gaz) existant au RDC est complété par un insert à bûches dont la chaleur s'élève par les trémies de l'escalier. Le conduit extérieur de 6m sera repris par la structure/loggia restant à poser sur le N1.



2^e PRIX

Surélévation platanes



Données générales

Année de livraison : 2018

SDP (m²) : 32

Coût du projet : 99 000 €

Chauffage au bois : oui

DONNÉES TECHNIQUES

Structure verticale : Panneau ossature bois

Structure horizontale : Dalle bois

Charpente : Charpente bois lamellé-collé

Essences utilisées : Épicéa (sapin du Nord)

Origine : Grand Est

Isolation des murs : Laine de bois souple / Fibre de bois (Panneaux)

Isolation de la toiture : Laine de bois souple / Fibre de bois (Panneaux)

Revêtement extérieur : Lame bois massif / Panneau contreplaqué / Enduit / Zinc

Essences utilisées : Épicéa (sapin du Nord) / Mélèze

Origine du bois : Grand Est

Présence de menuiseries intérieures : oui

Menuiseries extérieures : Menuiserie bois

Origine du bois : Europe



www.foretbois-grandest.com