


 1^{er}
PRIX



 Amélioration extension / rénovation *habitation*

Maison ouvrière

VITTEL (88)

Acteurs du projet

MOA : Particulier

 MOE / Archi : Marsal Rousselot
SARL d'architecture

Charpentier : Damien Didierjean

Menuisier : Menuiserie Noël Claudon

Scierie : Scierie Lagarde

BET Structure : D-Bois

BET Thermique : Thermair

NOTICE ARCHITECTURALE

Ce projet d'extension a permis de doubler la surface de cette maison ouvrière, construite dans les années 50 dans un lotissement réalisé par la Société des Eaux de Vittel. L'objectif des propriétaires était de construire des pièces de vie lumineuses et ouvertes sur l'ensemble de la maison. La typologie de la maison, identique à celle de ses voisines, a été conservée et habillée d'une isolation thermique extérieure de teinte blanche. Par contraste, l'extension est un monolithe en ossature bois, couvert d'un bardage à claire voie en Douglas vosgien, largement ouverte plein sud sur le jardin.

APPROCHE ENVIRONNEMENTALE

La recherche sur la vêtture a abouti à valoriser les ressources locales et privilégier le douglas vosgien, également utilisé pour réaliser terrasses extérieures avec gradin et les clôtures. L'objet de la rénovation était d'atteindre une performance thermique la plus proche du passif.

DESCRIPTIF TECHNIQUE

Le mode constructif de l'extension s'est vite imposé, sa vêtture, quant à elle a demandé une étude plus poussée et une validation tant esthétique, constructive et économique par la réalisation d'un prototype échelle 1 avec l'entreprise de construction.



Maison ouvrière



Données générales

Année de livraison : 2017

SDP (m²) : 245

Coût du projet : 327 500 €

Chauffage au bois : Non

Certification : PEFC

DONNÉES TECHNIQUES

Structure verticale : Panneau ossature bois

Structure horizontale : Solivage traditionnel

Charpente : Charpente bois lamellé-collé

Essences utilisées : Épicéa

Origine : Europe

Isolation des murs : Laine de verre / Fibre de bois (Panneaux)

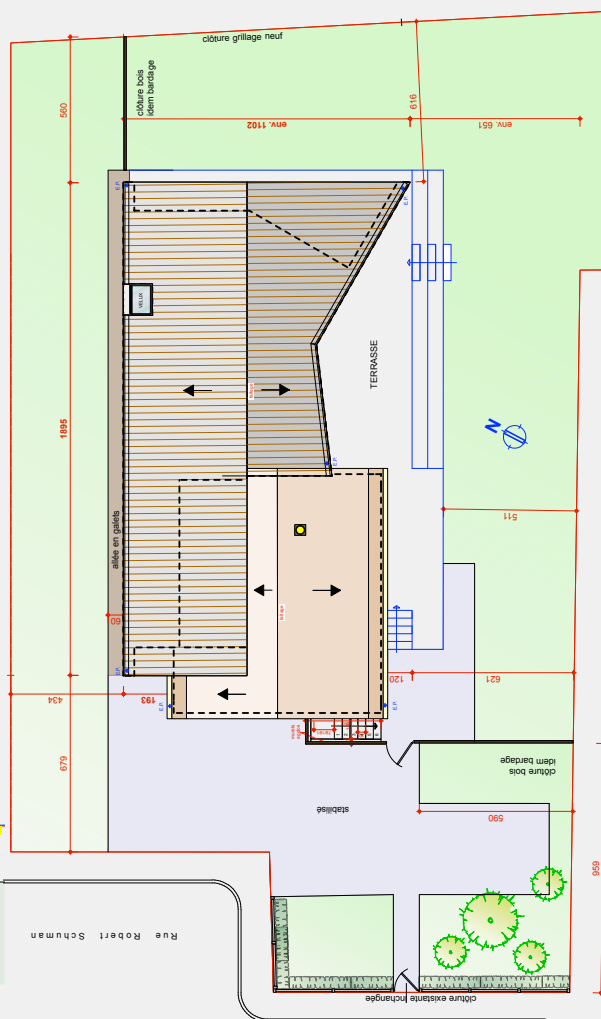
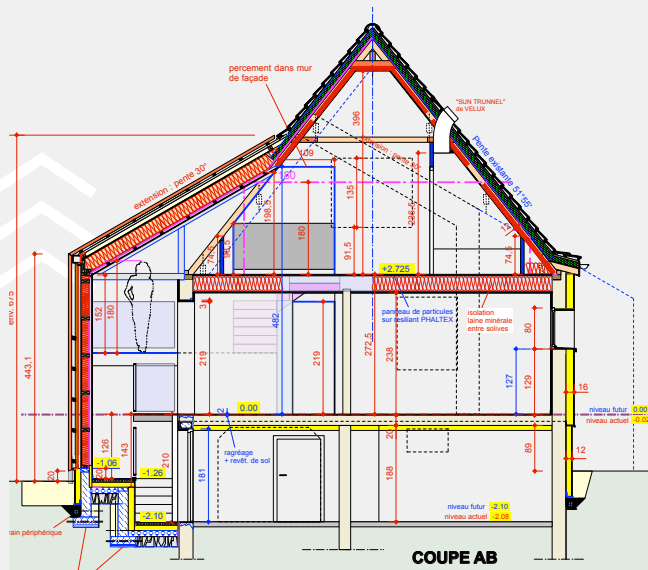
Isolation de la toiture : Laine de verre

Revêtement extérieur : Bardeau bois

Essences utilisées : Douglas

Origine du bois : Grand Est

Présence de menuiseries intérieures : Oui



www.foretbois-grandest.com